



Sanierung der Rotteckgarage startet am 10. Januar 2012

Freiburg, 9. Januar 2012. Die Freiburger Stadtbau GmbH (FSB) beginnt morgen, am 10. Januar 2012 mit den notwendigen Sanierungsmaßnahmen in der Rotteckgarage, in deren Rahmen die Garage für fast ein Jahr vollständig geschlossen werden muss. Eine Teilwiedereröffnung ist im Dezember 2012 geplant. Abgeschlossen wird die Sanierung im Frühsommer 2013 sein. Ausweichparkplätze in der Innenstadt bieten die zum FSB-Verbund zugehörigen Garagen Konzerthaus- und Bahnhofsgarage sowie die Unterlinden-Garage, die Volksbank-, Schwarzwaldcity-, Universitätsgarage und die Garage am Martinstor.

Die Rotteckgarage wurde 1971 in Betrieb genommen und wird nun umfangreich saniert. Nach über 40 Jahren Betriebszeit werden Fahrbahnbeläge und Abdichtungen erneuert. Die durch das Wintersalz in der Garage entstandenen Schadstellen an Decken, Wänden und Stützen werden entfernt. Die Garage erhält eine neue, freundliche Einfahrt und hellere Beleuchtung. Außerdem werden alle technischen Anlagen, wie zum Beispiel die Lüftungsanlage auf den aktuellen Stand gebracht. Weiterhin ist im Zuge der Sanierung eine Verbesserung der Rettungswege vorgesehen.

„Die Rotteckgarage zählt zu den beliebtesten Garagen in der Innenstadt,“ so Ralf Klausmann, Alleingeschäftsführer der FSB. „Wir werden daher die Sanierungsarbeiten so zügig wie möglich durchführen.“ Die Gesamtinvestition für die Sanierung der Rotteckgarage beziffert die FSB mit 8,3 Millionen Euro.

Für Dezember 2012, pünktlich zum Weihnachtsgeschäft, ist geplant einen Teil der Garage wieder in Betrieb zu nehmen. Bis dahin verweist die FSB auf ihre in der Nähe befindlichen Garagen Konzerthaus-Garage und Bahnhofsgarage sowie die weiteren Garagen in der westlichen Innenstadt. Die Teilwiedereröffnung der Rotteckgarage ist wichtiges Anliegen von Manfred C. Noppel, Hauptgeschäftsführer vom Handelsverband Südbaden e. V.: „Wir hoffen, die Informationsmaßnahmen, die wir gemeinsam eingeleitet haben, greifen und die Kunden



Pressemitteilung

bleiben auch während der Schließungszeit den ansässigen Einzelhändlern treu. Neben den notwendigen Sanierungsarbeiten für eine hellere und freundlichere Rotteckgarage sollen auch die Ausschilderungen der Garage auf ihre Nutzerfreundlichkeit überprüft werden“, erläutert Noppel.

Claudia Warth, Geschäftsführerin von z´Friburg in der Stadt, der Aktionsgemeinschaft der Händler in der Innenstadt, sieht die Sanierungsmaßnahme der Rotteckgarage auch als Chance für eine weitergehende Umgestaltung des Außenbereichs zwischen Schwarzem Kloster und Bertoldstraße. „Momentan ist das Rotteckeck eine Schmutzecke mit Stolperfallen. Mit Licht und einem ansprechenden Bodenbelag könnte das Rotteckeck eine einladende Passage zwischen Rotteckring und Rathausgasse werden“, beschreibt Warth die Wünsche der anliegenden Geschäfte.

Voraussichtlich ab Juli 2012 beginnen in Zusammenhang mit der Sanierung der Universitätsbibliothek und im Vorgriff auf die Stadtbahn Rotteckring Leitungsverlegungen am Platz der Universität / Platz der Alten Synagoge. Ein direkter Zusammenhang zwischen diesen Leitungsverlegungen der Stadt Freiburg und der Sanierung der Rotteckgarage besteht nicht. Die Unterbrechung des Rotteckrings im Bereich Platz der Universität / Platz der Alten Synagoge hat jedoch zur Folge, dass die Rotteckgarage nach ihrer Sanierung nicht mehr von Süden, sondern aus nördlicher Richtung angefahren wird: vom Fahnenbergplatz oder der Eisenbahnstraße kommend, zunächst über die jetzige Einfahrtrampe mittels einer Kopfwende unmittelbar vor der Bertoldstraße. Später wird mit der Umgestaltung des Rotteckrings eine neue Einfahrtrampe gegenüber der bestehenden Ausfahrtrampe (vor dem Gebäude der Deutschen Bank) gebaut. Wenn diese neue Rampe fertig gestellt ist, wird die alte Einfahrtrampe zurückgebaut.



Pressemitteilung

Über die Freiburger Stadtbau GmbH:

Die Freiburger Stadtbau GmbH (FSB) gehört dem Unternehmensverbund an, zu dem auch die Freiburger Kommunalbauten GmbH & Co. KG (FKB) und die Regio Bäder GmbH (RBG) gehören. Der Verbund deckt die Bereiche Wohnungs- und Städtebau, Wohnungs- und Grundstücksverwaltung, Gebäudesanierung und Führung von städtischen Bädern und Parkgaragen ab. Mit über 9.600 Wohnungen ist die Freiburger Stadtbau GmbH die größte Wohnbaugesellschaft in Südbaden.

Über z´Friburg in der Stadt e.V.

Die Aktionsgemeinschaft z´Friburg in der Stadt besteht aus etwa 100 Geschäften in der Innenstadt. Neben der Ausrichtung der Megasamstage und des Familientags sowie dem Betrieb des samstäglichen Päcklebus engagiert sich der Verein auch politisch für eine attraktive Innenstadt.

Pressekontakt:

:

Freiburger Kommunalbauten GmbH

Annette Engelke

Am Karlsplatz 2

79098 Freiburg i. Br.

Tel: 0761/2105-206

Mobil: 0170/4585340

Fax: 0761/2105-4-206

E-Mail: annette.engelke@fsb-fr.de URL: www.fsb-fr.de