

**Sie möchten mit innovativen Projekten  
die Zukunft Freiburgs aktiv mitgestalten?  
Werden Sie jetzt Teil unseres Teams!**



## **Projektleiter (Architekt/Ingenieur m/w/d)**

### **Bauherrenvertreter für innovative Wohnbauprojekte**

Der Freiburger Stadtbau Verbund ist ein Zusammenschluss städtischer Immobilien- und Dienstleistungsunternehmen, der die Bereiche Wohnen, Baden und Parken umfasst. Die FSB ist mit rund 10.000 Wohnungen die größte Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden. Seit mehr als 100 Jahren entwickeln wir lebenswerte Quartiere im Sinne einer nachhaltigen Stadtgestaltung, stellen bezahlbaren Wohnraum bereit und verantworten große städtebauliche Neubau- und Sanierungsprojekte. Die rund 300 Mitarbeitenden des FSB Verbundes, zu dem u. a. die Freiburger Kommunalbauten und die Regio Bäder gehören, kümmern sich darüber hinaus um sicheres Parken sowie die vielfältigen Freizeit- und Gesundheitsangebote im Keidel Mineral-Thermalbad und den Freiburger Bädern. Unser Ziel ist es, mit zukunftsweisenden Projekten und innovativen Konzepten die hohe Lebensqualität in der Stadt Freiburg zu erhalten und kontinuierlich auszubauen.

**Sie möchten moderne, zukunftsorientierte Quartiere schaffen und Freiburg aktiv mitgestalten?  
Sie suchen eine sozial und ökologisch sinnvolle Arbeit, mit der Sie etwas bewegen können?  
Dann werden Sie Teil der FSB und verstärken Sie unser Team zum nächstmöglichen Zeitpunkt  
in Vollzeit!**

#### **Das sind Ihre Aufgaben:**

- Sie leiten eigenverantwortlich innovative Wohnbauprojekte in Freiburg und Umgebung.
- Sie übernehmen die Bauherrenvertretung.
- Sie setzen die gesetzlichen, behördlichen und firmeninternen Vorgaben und Richtlinien bei der Projektdurchführung um.
- Sie beauftragen und steuern externe Dienstleister (Architekten, Ingenieure, Gutachter etc.).



### Damit begeistern Sie uns:

- Für diese anspruchsvolle Aufgabenstellung verfügen Sie über ein abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen, Wirtschaftsingenieurwesen oder Immobilienmanagement.
- Durch Ihre Berufserfahrung sind Ihnen das Projektmanagement sowie das öffentliche und private Bau-recht und die Anwendung der HOAI und VOB vertraut.
- Sie verfügen über analytische und konzeptionelle Fähigkeiten sowie ein hohes Maß an Engagement und Teamfähigkeit.
- Als Organisationstalent meistern Sie auch komplexe Sachverhalte kompetent.
- Eine digitale Affinität und grundsätzliche Offenheit gegenüber modernen Projektmanagement-Tools und -Methoden runden Ihr Profil ab.

### Wir bieten Ihnen:

- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem positiven Arbeitsumfeld und einem motivierten, agilen Team mit ausgeprägtem Teamgeist und Gemeinschaftssinn.
- Kreatives Mitwirken an einer sozial und ökologisch nachhaltigen, gesellschaftlich relevanten Aufgabe und innovativen Zukunftsthemen.
- Flexible Arbeitszeiten mit Möglichkeit zum mobilen Arbeiten für eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf.
- Attraktive Fortbildungsmöglichkeiten mit langfristigen Perspektiven.
- Umfangreiche Sozialleistungen und Benefits (z. B. JobTicket, Dienstradleasing, Hansefit).



Vereinbarkeit von  
Familie und Beruf



Flexible  
Arbeitszeit



Fortbildungs-  
möglichkeiten



Dienstrad-  
leasing

Die Vergütung erfolgt mit den üblichen Sozialleistungen nach TVöD (z. B. betriebliche Altersversorgung ZVK) je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen. Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen zur Verfügung unter **0761/2105-214**.

Wir weisen darauf hin, dass Ihre Kontaktdaten gespeichert werden und wir uns über Bewerberinnen und Bewerber bei öffentlich zugänglichen Stellen informieren. Daten aufgrund von Vertragsanbahnungen werden gelöscht, wenn es nicht zu einem Vertragsabschluss kommt und gesetzliche Aufbewahrungs- bzw. Nachweisfristen der Löschung nicht entgegenstehen.



Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung! Senden Sie diese bitte per E-Mail an [karriere@fsb-fr.de](mailto:karriere@fsb-fr.de).  
Mehr Infos über die FSB finden Sie unter [www.freiburger-stadtbau.de](http://www.freiburger-stadtbau.de).