

Die **Freiburger Stadtbau GmbH (FSB)** ist die größte Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden und gleichzeitig Muttergesellschaft des Unternehmensverbundes, welchem die Freiburger Kommunalbauten GmbH & Co. KG (FKB) und die Regio Bäder GmbH (RBG) und die Freiburger StadtimmobiliengmbH & Co. KG (FSI) angehören. Die FSB deckt das gesamte Wertschöpfungsspektrum der Wohnungswirtschaft vom Neubau über die Quartiersentwicklungen, Sanierungen bis zum leistungsstarken kaufmännischen und technischen Immobilienmanagement ab. Zur langfristigen Sicherung unseres Erfolges suchen wir zum **nächstmöglichen Zeitpunkt für die Abteilung Technik in Vollzeit** einen

Mitarbeiter WEG-Verwaltung (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Verwaltung und Betreuung von Wohnungseigentümergeinschaften
- Kaufmännische und technische Verwaltung der Liegenschaften
- Erstellen von Wirtschaftsplänen und Hausgeldabrechnungen
- Vorbereitung und erfolgreiche Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Umsetzung der gefassten Beschlüsse
- Korrespondenz mit Eigentümern, Beiräten, Behörden, Versicherungen und externen Dienstleistern
- Beauftragung von Reparaturen und Instandhaltungsmaßnahmen

Ihr Profil:

Sie verfügen über eine erfolgreich abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung. Sie konnten bereits einige Jahre relevante Berufserfahrung sammeln - idealerweise sind Sie erfolgreich in der WEG-Verwaltung tätig. Dabei haben Sie sowohl im Umgang mit Kollegen als auch mit Kunden und Geschäftspartnern Ihre Kommunikationsstärke und Ihr sicheres sowie kompetentes Auftreten unter Beweis gestellt. Eine eigenständige und zielorientierte Arbeitsweise und hohes Engagement sowie Zuverlässigkeit und Flexibilität zeichnen Sie gleichermaßen aus. Sie sind ein/e Teamplayer_in, verhandlungssicher und verfügen über eine hohe Sozialkompetenz. Den sicheren Umgang mit allen MS-Office Anwendungen setzen wir voraus.

Unser Angebot:

Wir bieten Ihnen eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem motivierten Team mit positivem Arbeitsumfeld und flexiblen Arbeitszeiten, Vereinbarkeit von Familie und Beruf, Fortbildungsmöglichkeiten sowie umfangreiche Benefits (z.B. JobTicket, Dienstradleasing, Firmenfitness Hansefit). Die Vergütung erfolgt mit den üblichen Sozialleistungen nach TVöD (z.B. betriebliche Altersversorgung ZVK) je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, unter Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Referenzen. Diese senden Sie bitte bevorzugt per E-Mail an personal@fsb-fr.de, Freiburger Stadtbau GmbH, Personalabteilung, Am Karlsplatz 2, 79098 Freiburg.