

Die **Freiburger Stadtbau GmbH (FSB)** ist die größte Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden und gleichzeitig Muttergesellschaft des Unternehmensverbundes, welchem die Freiburger Kommunalbauten GmbH & Co. KG (FKB) und die Regio Bäder GmbH (RBG) und die Freiburger Stadtimmobilien GmbH & Co. KG (FSI) angehören. Die FSB deckt das gesamte Wertschöpfungsspektrum der Wohnungswirtschaft vom Neubau über die Quartiersentwicklungen, Sanierungen bis zum leistungsstarken kaufmännischen und technischen Immobilienmanagement ab.

Im Rahmen des Konzepts „FSB 2030 – Mehr Wohnen. Faire Mieten. Für Freiburg.“ suchen wir zum **nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit** einen

## **Mitarbeiter in der Sozialbeutung (m/w/d)**

### **Ihre Aufgaben:**

Als Mitarbeiter (m/w/d) im Team der Sozialen Beratung unterstützen und entlasten Sie mit Ihrer sozialen Beratungskompetenz unsere kaufmännischen und technischen Kolleginnen und Kollegen der Abteilung Wohnen & Vermieten bei deren umfassenden Aufgaben:

- Vermittlung bei Nachbarschaftskonflikten
- Unterstützung von Mieterinnen und Mietern bei der Lösung von individuellen Problemlagen, Wegweiserfunktion zu sozialen Hilfsangeboten in Freiburg
- Begleitung und Unterstützung von Mieterinnen und Mietern bei Sanierungs- und Neubauprojekten
- Aufbau und Pflege des Netzwerks zu Hilfs- und Unterstützungseinrichtungen in Freiburg
- Erster Ansprechpartner für die o.g. Einrichtungen des Netzwerks
- Repräsentation der Sozialen Beratung der Freiburger Stadtbau

### **Ihr Profil:**

- Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Sozialen Arbeit, Sozialpädagogik, Sozialwirtschaft oder eines vergleichbaren Studiums bzw. über mehrjährige breitgefächerte Berufserfahrung im beratenden Bereich
- Sie haben in der aufsuchenden Sozialarbeit Berufserfahrungen sammeln können
- In Konfliktsituationen wirken Sie durch Ihr freundliches, selbstbewusstes und souveränes Auftreten stets vermittelnd. Weiterhin verfügen Sie über eine ausgeprägte Kommunikations- und Teamfähigkeit, hohe Zuverlässigkeit sowie eine selbstständige, verantwortliche und vertrauensvolle Arbeitsweise
- Sie arbeiten lebensweltbezogen und sind dabei ressourcen- und netzwerkorientiert. Sie sind ein Networker mit hoher sozialer Integrität
- Idealerweise hatten Sie bereits Kontakt zur Wohnungswirtschaft
- Eine hohe Kunden- und Dienstleistungsorientierung sowie ein sicherer Umgang mit MS-Office runden Ihr Profil ab

### **Unser Angebot:**

Wir bieten Ihnen eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem motivierten Team mit positivem Arbeitsumfeld und flexiblen Arbeitszeiten, Vereinbarkeit von Familie und Beruf, Fortbildungsmöglichkeiten sowie umfangreiche Benefits (z.B. JobTicket, Dienstradleasing, Firmenfitness Hansefit). Die Vergütung erfolgt mit den üblichen Sozialleistungen nach TVöD (z.B. betriebliche Altersversorgung ZVK) je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen.



Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, unter Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Referenzen. Diese senden Sie bitte bevorzugt per E-Mail an [personal@fsb-fr.de](mailto:personal@fsb-fr.de), Freiburger Stadtbau GmbH, Personalabteilung, Am Karlsplatz 2, 79098 Freiburg.