

Die **Freiburger Stadtbau GmbH (FSB)** ist die größte Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden und gleichzeitig Muttergesellschaft des Unternehmensverbundes, zu dem die Freiburger Kommunalbauten GmbH & Co. KG (FKB) und die Regio Bäder GmbH (RBG) und die Freiburger Stadtimmobilien GmbH & Co. KG (FSI) gehören. Der Unternehmensverbund der Freiburger Stadtbau erreicht ein Umsatzvolumen von rund 100 Mio. Euro p.a.

Zur langfristigen Sicherung unseres Erfolges suchen wir zum **nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit** einen Mitarbeiter (m/w/d) für das Aufgabengebiet

Kaufmännisches Bauprojektmanagement / Baukaufmann (m/w/d)

Die Stelle ist innerhalb der technischen Abteilung im Team kaufmännisches Bauprojektmanagement angesiedelt, das aktuell aus vier Personen besteht. Das Team verfügt über umfassendes Know-how und Erfahrung im Rahmen der Projektvorbereitung und Abwicklung. Über alle Projektphasen stehen vielfältige Aufgaben und Herausforderungen an, die eine intensive und enge Begleitung unserer Team- und Projektleiter erforderlich macht. Innerhalb des FSB-Unternehmensverbundes ist das Team verantwortlich für alle kaufmännischen Belange der technischen Abteilung.

Ihre Aufgaben:

- Zuständigkeit für die zugewiesenen Projekte in der Software WODIS
- Kaufmännische Prüfung von Rechnungen, Bürgschaften und Forderungen
- Kaufmännische Bewertung nach Modernisierung und Instandhaltung sowie Anlage- und Umlaufvermögen
- Unterstützung des Baucontrollings bei der Erstellung von Berichten und Analysen
- Vertretung des Versicherungsexperten innerhalb des Teams
- Mitarbeit bei Projektarbeiten wie z. B. der Einführung eines neuen Kosten-Tools und anderen spannenden Organisationsaufgaben
- Sonderaufgaben für die Team- und Abteilungsleitung
- Digitalisierungsprozesse unterstützen Sie aktiv und betrachten diese als Chance zur Optimierung und transparenten Abbildung von Projekten

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, idealerweise mit Weiterbildung als Betriebs- bzw. Baufachwirt (m/w/d) oder ein vergleichbarer Abschluss, idealerweise in der Wohnungswirtschaft und für diese Position angemessene Erfahrung als Baukaufmann (m/w/d)
- Kenntnisse im Bau- und Vertragsrecht sowie im Bereich der kaufmännischen Sachbearbeitung und gute buchhalterische Fähigkeiten und Kenntnisse im Handels- und Steuerrecht
- Affinität zu Zahlen und bautechnischen Themen
- Eigenverantwortliches, lösungsorientiertes Handeln, strukturierte Arbeitsweise, Teamfähigkeit
- Sicherer Umgang mit MS Office und weiteren IT-Anwendungen

Unser Angebot:

Wir bieten Ihnen interessante, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeiten in einem schlagkräftigen Team und einem positiven Arbeitsumfeld mit vielfältigen Fortbildungsmöglichkeiten. Die Vergütung erfolgt nach TVöD, je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, unter Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Referenzen. Diese senden Sie bitte bis zum 10.01.2022 bevorzugt per E-Mail an personal@fsb-fr.de, Freiburger Stadtbau GmbH, Personalabteilung, Am Karlsplatz 2, 79098 Freiburg.

Wir weisen darauf hin, dass Ihre Kontaktdaten gespeichert werden und wir uns über Bewerber_innen bei öffentlich zugänglichen Stellen informieren. Daten aufgrund von Vertragsanbahnungen werden gelöscht, wenn es nicht zu einem Vertragsabschluss kommt und gesetzliche Aufbewahrungs- bzw. Nachweisfristen der Löschung nicht entgegenstehen.

