

Die **Freiburger Stadtbau GmbH (FSB)** ist die größte Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden und gleichzeitig Muttergesellschaft des Unternehmensverbundes, welchem die Freiburger Kommunalbauten GmbH & Co. KG (FKB) und die Regio Bäder GmbH (RBG) und die Freiburger Stadtimmobilien GmbH & Co. KG (FSI) angehören. Schwerpunkt der Tätigkeit des Unternehmens ist der Erhalt und die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum. Neben den Neubau- und Sanierungsmaßnahmen werden Instandhaltungsmaßnahmen sowohl im Wohnungsbestand als auch im Bereich der Bäder und Parkhäuser durchgeführt. Für diese herausfordernde Aufgabe suchen wir zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** in **Vollzeit** eine/n

## Controller (m/w/d)

### Ihre Aufgaben:

In dieser Position wirken Sie bei der Weiterentwicklung eines umfassenden Controlling- u. Reportingsystems (inkl. Management Informationssystem) für die Geschäftsfelder im FSB-Verbund mit. Sie unterstützen bei Investitionsrechnungen und Wirtschaftlichkeitsanalysen und helfen das Investitionscontrolling entlang der Prozessketten (Planen, Ausschreiben, Bauen, Vermieten) auszubauen. Weiterhin werden Sie an der Erstellung von Soll-Ist-Vergleichen, Financial Reportings sowie an der Erstellung von Forecast und Budget mitarbeiten. Sie überwachen die Monats-, Quartals- und Jahresberichte, kontrollieren Budgets und Kosten und analysieren das betriebswirtschaftliche Berichtswesen. Sie wirken aufgrund Ihres Umgangs mit den vielseitigen Finanzdaten und Kostenstellen an der Optimierung und Weiterentwicklung der Prozesse mit. Dank Ihres Einblicks in alle Bereiche werden Sie zum Analysten (m/w/d), die/der in der Lage ist mit Wissen einen wertvollen Beitrag zu leisten.

### Ihr Profil:

Für diese Position ist ein Studium mit dem Schwerpunkt Rechnungswesen und Controlling bzw. eine vergleichbare Qualifikation erwünscht. Sie konnten bereits erste Berufserfahrung im Bereich Controlling – idealerweise im wohnungswirtschaftlichen oder bauwirtschaftlichen Bereich sammeln. Sie überzeugen durch eine hohe Zahlenaffinität, Kostenbewusstsein, gute analytische Fähigkeiten, Zuverlässigkeit, wie auch durch unternehmerisches Denken und Handeln. Neben einer guten Organisations- und Koordinationsfähigkeit und ausgeprägter Einsatzbereitschaft verfügen Sie über fundierte Kenntnisse im MS-Office.

### Unser Angebot:

Wir bieten Ihnen eine interessante, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem motivierten Team mit positivem Arbeitsumfeld und vielfältigen Fortbildungsmöglichkeiten. Selbstverständlich auch flexible Arbeitszeiten, die Vereinbarkeit von Familie und Beruf sowie umfangreiche Sozialleistungen (z.B. JobTicket und JobRad). Die Vergütung erfolgt nach TVöD, je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, unter Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Referenzen. Diese senden Sie bitte bis zum 30.06.2022 bevorzugt per E-Mail an: [personal@fsb-fr.de](mailto:personal@fsb-fr.de), Freiburger Stadtbau GmbH, Personalabteilung, Am Karlsplatz 2, 79098 Freiburg.

Wir weisen darauf hin, dass Ihre Kontaktdaten gespeichert werden und wir uns über Bewerber\_innen bei öffentlich zugänglichen Stellen informieren. Daten aufgrund von Vertragsanbahnungen werden gelöscht, wenn es nicht zu einem Vertragsabschluss kommt und gesetzliche Aufbewahrungs- bzw. Nachweisfristen der Löschung nicht entgegenstehen.

Besuchen Sie uns auch im Internet unter  
[www.freiburger-stadtbau.de](http://www.freiburger-stadtbau.de)