

Die **Freiburger Stadtbau GmbH (FSB)** ist die größte Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden und gleichzeitig Muttergesellschaft des Unternehmensverbundes, welchem die Freiburger Kommunalbauten GmbH & Co. KG (FKB) und die Regio Bäder GmbH (RBG) und die Freiburger Stadtimmobilien GmbH & Co. KG (FSI) angehören. Die FSB deckt das gesamte Wertschöpfungsspektrum der Wohnungswirtschaft vom Neubau über die Quartiersentwicklungen, Sanierungen bis zum leistungsstarken kaufmännischen und technischen Immobilienmanagement ab. Zur langfristigen Sicherung unseres Erfolges suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit eine/n Baupraktiker/in als

## **Einkäufer für Bauleistungen (m/w/d)**

Das Einkaufsteam verantwortet im Schwerpunkt die Leistungsphasen sechs und sieben der HOAI und ist darüber hinaus projektbegleitend bereits in die Objektplanung eingebunden. Während der Ausführung arbeitet das Einkaufsteam im Rahmen des Nachtragsmanagements eng mit der zuständigen Projektleitung im Haus sowie mit externen Dienstleistern zusammen. Unsere Projekte sind anspruchsvoll und vielseitig, neben der wirtschaftlichen Realisierung sowie der Einhaltung der erforderlichen Qualitäten und Standards ist die Nachhaltigkeit ein wichtiges Merkmal unserer Projektentwicklungen.

### **Ihre Aufgaben:**

Zu den "klassischen" Aufgaben aus den Leistungsphasen sechs und sieben der HOAI zählen:

- Die Mitwirkung bei der Durchführung des gesamten Einkaufsprozesses, von der inhaltlichen Prüfung der Leistungsverzeichnisse über die Ausschreibung und die Vertragsverhandlung bis zum Projektabschluss.
- Weiterhin die Aquisition von geeigneten neuen Partnerunternehmen.
- Im Team gestalten und bearbeiten Sie die Leistungsverzeichnisse und Preisspiegel in enger Zusammenarbeit mit der zuständigen Projektleitung und externen Planungsbüros.
- die Durchführung und Mitwirkung bei Vergabeverhandlungen ergänzt Ihr Leistungsbild

Sie haben die Möglichkeit Ihre Erfahrung in das Projekt einzubringen und unterstützen somit die Projektleitung des Hauses. Zu den projektübergreifenden Aufgaben des Einkaufsteams gehört die beständige Marktbeobachtung, Fortschreibung von Einkaufsstrategien sowie die weitere Entwicklung und Pflege von Stammdaten und Kennzahlen. Die Erstellung und Weiterentwicklung von Standards für Leistungsverzeichnisse und Rahmenverträge ist ebenfalls Bestandteil des vielfältigen Aufgabenfeldes.

### **Unser Angebot:**

Wir bieten Ihnen eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem motivierten Team mit positivem Arbeitsumfeld und flexiblen Arbeitszeiten, Vereinbarkeit von Familie und Beruf, Fortbildungsmöglichkeiten sowie umfangreiche Benefits (z.B. JobTicket, Dienstradleasing Firmenfitness Hansefit). Die Vergütung erfolgt mit den üblichen Sozialleistungen nach TVöD je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, unter Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Referenzen. Diese senden Sie bitte bis zum 30.06.2023 bevorzugt per E-Mail an [personal@fsb-fr.de](mailto:personal@fsb-fr.de), Freiburger Stadtbau GmbH, Personalabteilung, Am Karlsplatz 2, 79098 Freiburg.



Wir weisen darauf hin, dass Ihre Kontaktdaten gespeichert werden und wir uns über Bewerber\_innen bei öffentlich zugänglichen Stellen informieren. Daten aufgrund von Vertragsanbahnungen werden gelöscht, wenn es nicht zu einem Vertragsabschluss kommt und gesetzliche Aufbewahrungs- bzw. Nachweisfristen der Löschung nicht entgegenstehen.

Besuchen Sie uns auch im Internet unter  
**[www.freiburger-stadtbau.de](http://www.freiburger-stadtbau.de)**

