

Die **Freiburger Stadtbau GmbH (FSB)** ist die größte Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden und gleichzeitig Muttergesellschaft des Unternehmensverbundes, zu dem die Freiburger Kommunalbauten GmbH & Co. KG (FKB) und die Regio Bäder GmbH (RBG) und die Freiburger Stadtimmobilien GmbH & Co. KG (FSI) gehören. Der Unternehmensverbund der Freiburger Stadtbau erreicht ein Umsatzvolumen von rund 100 Mio. Euro p.a.

Zur Stärkung und Weiterentwicklung der **Freiburger Stadtbau GmbH** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die Abteilung Wohnen & Vermieten eine/n

## **Hausmeister (m/w/d)**

In einem Team von engagierten Hausmeistern vertreten Sie mit Engagement und Fachwissen unsere Gesellschaft in den Wohngebieten und sind ein wichtiges Bindeglied zwischen unseren Mieter\_innen und den Abteilungen unseres Hauses. Mit Freude kümmern Sie sich um den einwandfreien Zustand unserer Liegenschaften und Quartiere. Sie wirken auch aktiv bei unseren Quartiersentwicklungen mit. Ihr Einsatz trägt unmittelbar dazu bei, ein nachbarschaftliches Miteinander und eine Wohnatmosphäre zu schaffen, in der sich unsere Mieter\_innen wohlfühlen.

### **Ihre Aufgaben:**

- Ansprechpartner\_in für unsere Mieter\_innen
- Entgegennahme von Wünschen und Anregungen
- Aufnahme von Schadensmeldungen
- Wahrung von Sicherheit und Ordnung
- Durchführung kleinerer Instandsetzungs- und Reparaturmaßnahmen
- Einweisung und Koordination von Dienstleistungsunternehmen
- Sicht- und Funktionskontrolle sicherheitsrelevanter und haustechnischer Anlagen
- Organisation der ordnungsgemäßen Müllentsorgung

### **Ihr Profil:**

Sie verfügen idealerweise über eine abgeschlossene handwerkliche/technische Ausbildung oder bringen Erfahrung im Hausmeistergewerbe sowie eine ordentliche Portion handwerkliches Geschick mit. Der vorbehaltlose und sichere Umgang mit mobilen Endgeräten (Smartphone/ Tablet) runden Ihr Profil ab. Sie sind eine engagierte, verantwortungsbewusste und zuverlässige Persönlichkeit, die gerne im Team arbeitet und haben Interesse an einer verantwortungsvollen Tätigkeit. Sie zeichnen sich durch ein hohes Maß an Kunden- und Dienstleistungsorientierung aus. Ihr Auftreten Kunden gegenüber ist sicher und verbindlich. Ihr Einfühlungsvermögen und Ihre Teamfähigkeit tragen neben Ihrer Gewissenhaftigkeit und Qualitätsorientierung dazu bei, die Unternehmensziele zu erreichen. Einen Führerschein der Klasse B setzen wir voraus.

**Unser Angebot:**

Wir bieten Ihnen interessante, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeiten in einem qualifizierten Arbeitsumfeld. Die Vergütung erfolgt nach TVöD, je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen.

Auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen freuen wir uns. Bitte senden Sie diese bis zum 31.03.2023 unter Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Referenzen, bevorzugt **per E-Mail an: [personal@fsb-fr.de](mailto:personal@fsb-fr.de)** oder: Freiburger Stadtbau GmbH, Personalabteilung, Am Karlsplatz 2, 79098 Freiburg.

Wir weisen darauf hin, dass Ihre Kontaktdaten gespeichert werden und wir uns über Bewerber\_innen bei öffentlich zugänglichen Stellen informieren. Daten aufgrund von Vertragsanbahnungen werden gelöscht, wenn es nicht zu einem Vertragsabschluss kommt und gesetzliche Aufbewahrungs- bzw. Nachweisfristen der Löschung nicht entgegenstehen.