

## Pressemitteilung

Wettbewerb der Landesinitiative 2013 // 2014 „Haus . Häuser . Quartiere // Wohnen nachhaltig gestalten“ – Innovative Wohnungsbaukonzepte prämiert:

### **Freiburger Stadtbau erhält Preis für die Sanierung „Binzengrün 9“**

**Freiburg, 19. November 2014. Die Arbeitsgemeinschaft Baden-Württembergischer Bausparkassen und die Landesregierung zeichneten unter 80 Bewerbern 18 zukunftsweisende Projekte als herausragend aus. Eines davon ist die Sanierung des Hochhauses „Binzengrün 9“ im Passivhaus-Standard der Freiburger Stadtbau GmbH in Zusammenarbeit mit dem Planungsbüro siedlungswerkstatt Entwicklungsgesellschaft mbH Konstanz.** Die Preisverleihung fand im Rahmen des Städtebaukongresses am 14. November 2014 im Haus der Wirtschaft in Stuttgart statt. „Wir sind natürlich sehr erfreut, nachdem wir für dieses Bauvorhaben erst im September die Hugo-Häring-Auszeichnung vom Bund Deutscher Architekten erhalten haben“, so Ralf Klausmann, Geschäftsführer der Freiburger Stadtbau GmbH.

Besonders hervorgehoben wurde, dass die Sanierung des 16-geschossigen Hochhauses „Binzengrün 9“ als bereits zweite Sanierung mit hohem energetischem und sozialem Anspruch im Rahmen der Bestandssanierung im Stadtteil Weingarten West als Leuchtturmprojekt auf die Schaffung einer guten Adresse und auf eine Gesamtaufwertung des Quartiers abzielt. Die Sanierung eines 60er-Jahre-Hochhauses auf das Niveau des Passivhaus-Standards mit zeitgemäßen Wohnungen erfordert im Bereich der Außenhülle, der Balkone und der Gebäudetechnik innovative Lösungen. Weiter wird der Bestandserhalt aus primärenergetischer Sicht und Wohnumfeld verbessernde Maßnahmen, wie die Anlage neuer Freiflächen mit Mietergärten, Fahrradgaragen und Quartiersplatz, gelobt.

Die Landesinitiative steht unter der Schirmherrschaft von Ministerpräsident Winfried Kretschmann. Mitauslober sind das Ministerium für Finanzen und Wirtschaft, das Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft und das Ministerium für Verkehr und Infrastruktur. Insbesondere der sinnvolle Umgang mit den Ressourcen Energie und Fläche

## Pressemitteilung

stand im Mittelpunkt der Initiative. Gesucht wurden beispielhafte Projekte in Baden-Württemberg, die Wohnungsneubau, Wohnungsbestand und Wohnumfeld nachhaltig qualifizieren und zugleich architektonischen und baukulturellen Qualitätsansprüchen Rechnung tragen.

### **Über die Freiburger Stadtbau:**

Die Freiburger Stadtbau GmbH (FSB) gehört dem Unternehmensverbund an, zu dem auch die Freiburger Stadtimmobilien GmbH & Co. KG (FSI), die Freiburger Kommunalbauten GmbH & Co. KG (FKB) und die Regio Bäder GmbH (RBG) gehören. Der FSB-Verbund deckt die Bereiche Wohnungs- und Städtebau, Wohnungs- und Grundstücksverwaltung, Gebäudesanierung und Führung von städtischen Bädern und Parkgaragen ab. Mit über 11.000 Wohnungen, davon ca. 9.000 eigene Wohnungen, ist die FSB die größte Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden.

### **Pressekontakt:**

Freiburger Stadtbau GmbH  
René Derjung  
Am Karlsplatz 2, 79098 Freiburg i.Br.  
Tel.: 0761 / 2105-361  
E-Mail: [rene.derjung@fsb-fr.de](mailto:rene.derjung@fsb-fr.de)