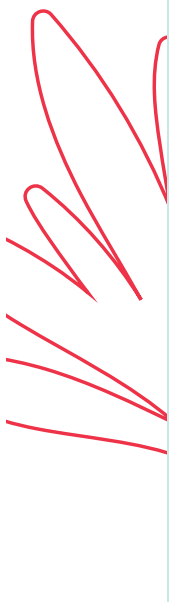
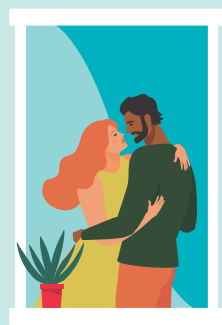
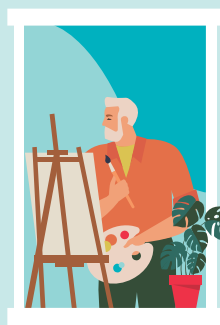
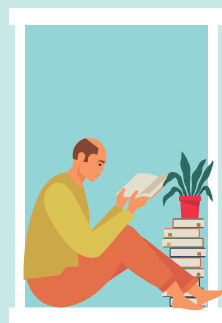
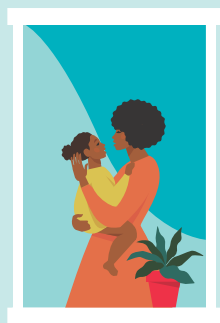


Shqip



# FSB- Sozialbonus

*Banoni më shumë.  
Qira të favorshme. Për Frajburgun.*



Freiburger  
Stadtbau



## FSB-Sozialbonus

Detyra jonë është, që t'i vendosim në dispozicion burrave dhe grave në Frajburg **mjedise banimi të leverdishme**. Për këtë gjë ne ngremë zërin tonë: Me ndërtimin e banesave të leverdishme me qira, me marrjen e strukturave të zhvilluara si dhe me zhvillimin e lagjeve të reja. Edhe të ardhurat nga qiraja kontribuojnë për një gjë të tillë. Vetëm kështu ne mund të krijojmë dhe ruajmë mjedise banimi me çmime të përshtatshme. Nga kjo gjë përfitoni edhe ju si qiramarrësit(et) tonë(a).

**FSB-Sozialbonus** ofron për herë të parë mundësinë që të merret parasysh situata juaj individuale jetësore gjatë përcaktimit të çmimit të qirasë. Këshilli bashkiak dëshiron

në këtë mënyrë që të lehtësojë familjet, të cilat kanë të ardhura të ulëta. Në rastin e një përshtatje të qirasë, çmimi neto i qirasë, pa përfshirë shërbimet e tjera, për një banesë FSB nuk lejohet të jetë më shumë se 30 % e të ardhurave tuaja familjare.

Për kontrollin e të ardhurave tuaja dhe për përshtatjen e qirasë duhet që ju si qiramarrës(e) të dorëzoni një **Njoftim për pagesën e banesës**. Ju nuk keni ende një të tillë? Nëse merrni një njoftim për pagesën e banesës dhe mund të përfitoni nga FSB-Sozialbonus, e kuptoni nga kjo fletëpalosje.

### Qira të favorshme – të dobishme për të gjithë



- > FSB-Sozialbonus ndihmon qiramarrësit(et) me të ardhura të ulëta.
- > Përshtatja e qirasë orientohet tek të ardhurat familjare.
- > Nuk ka rritje të qirasë për qiramarrësit(et), të cilët shpenzojnë mbi 30% të të ardhurave të tyre për qiranë.
- > Më shumë drejtësi nëpërmjet përlllogaritjes individuale të çmimit të qirasë.



# Hap pas hapi për të arritur objektivin

Kështu mund ta merrni FSB-Sozialbonus:

## Hapi i 1-rë



Lexojeni me kujdes letrën e FSB me **informacione** mbi FSB-Sozialbonus.

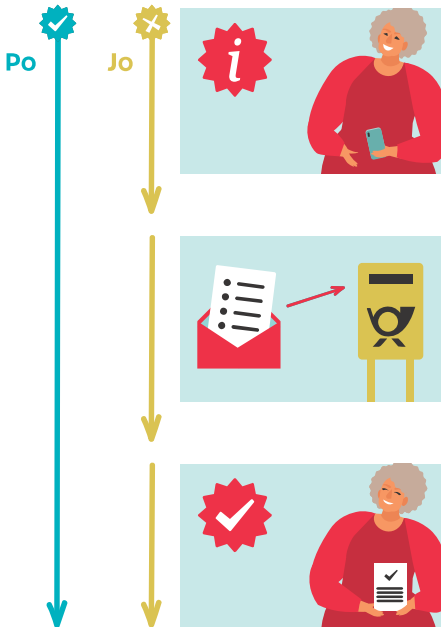
## Hapi i 2-të



Kontrolloni, nëse ekziston tashmë njoftimi për pagesën e banesës.

 Po?  Jo?

## Hapi i 3-të



**Informohuni** në faqen e internetit të zyrës së ALW – Amt für Liegenschaften und Wohnungswesen: [www.freiburg.de/wohngeld](http://www.freiburg.de/wohngeld)

**Grumbulloni** dokumentacionin për pagesën tuaj të banesës dhe dorëzojeni atë pranë ALW deri më datë **20.09.2020** .

Ju do ta merrni njoftimin tuaj mbi pagesën e banesës me postë.

## Hapi i 4-t



Dorëzojeni vërtetimin e pagesës së banesës më së voni deri më **23.10.2020** por nëse mundeni edhe më herët, pranë FSB për ta kontrolluar atë.

## Hapi i 5-të



Më pas do të merrni **informacionin**, nëse do të përshtatet dhe në çfarë vlere do të përshtatet qiraja juaj.

## Video shpjeguese!



[www.freiburger-stadtbau.de/  
mieterservice/fsb-sozialbonus](http://www.freiburger-stadtbau.de/mieterservice/fsb-sozialbonus)

## Keni ende pyetje?

*Na kontaktoni:*

Ne kemi kënaqësinë të jemi në  
dispozicionin tuaj – në numrin  
e telefonit 0761 2105-123  
ose me email në  
[fsb-sozialbonus@fsb-fr.de](mailto:fsb-sozialbonus@fsb-fr.de)

## Rruga juaj për te FSB

Freiburger Stadtbau GmbH  
Am Karlsplatz 2  
79098 Freiburg

FSB Mieterbüro Nordstadt  
Tennenbacher Straße 37  
79106 Freiburg  
Tel. 0761 2105-700

FSB Mieterbüro Stühlinger  
Wannerstraße 26b  
79106 Freiburg  
Tel. 0761 2105-730

FSB Mieterbüro Haslach  
Laubenweg 1  
79115 Freiburg  
Tel. 0761 2105-720

FSB Mieterbüro Weingarten  
Binzengrün 28  
79114 Freiburg  
Tel. 0761 2105-740

## Rruga juaj për tek ALW

*Këtu aplikoni për  
njoftimin e pagesës  
së banesës:*

Amt für Liegenschaften  
und Wohnungswesen  
Fahnenbergplatz 4  
79098 Freiburg

Caktimi i takimeve kryhet  
në 0761 201-5480  
ose me email te  
[alw@stadt.freiburg.de](mailto:alw@stadt.freiburg.de)

[www.freiburger-stadtbau.de](http://www.freiburger-stadtbau.de)

