

Die **Freiburger Stadtbau GmbH (FSB)** ist die größte Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden und gleichzeitig Muttergesellschaft des Unternehmensverbundes, welchem die Freiburger Kommunalbauten GmbH & Co. KG (FKB) und die Regio Bäder GmbH (RBG) und die Freiburger Stadtimmobilien GmbH & Co. KG (FSI) angehören. Der Unternehmensverbund der Freiburger Stadtbau erreicht ein Umsatzvolumen von rund 100 Mio. Euro p.a.

Zur Stärkung und Weiterentwicklung der **Freiburger Stadtbau GmbH** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die Abteilung Wohnen & Vermieten einen

Technischen Mitarbeiter Mieterbüro (m/w/d)

Mit Engagement und Fachwissen tragen Sie dazu bei, dass sich unser Wohnungsbestand stets in einwandfreiem Zustand befindet. Ihr Aufgabengebiet umfasst die allgemeine technische Betreuung eines Ihnen zugeteilten Wohnungsbestandes. Sämtliche Instandhaltungsmaßnahmen führen Sie unter Wahrung unserer qualitativen, zeitlichen und wirtschaftlichen Ziele aus. Als Teil eines Teams von Kaufleuten und Technikern in einem unserer vier Mieterbüros tragen Sie aktiv dazu bei, ein nachbarschaftliches Miteinander und eine Wohnatmosphäre zu schaffen, in der sich unsere Mieter_innen wohl fühlen.

Ihre Aufgaben:

- Beauftragung und Überwachung von Instandhaltungsaufträgen
- Abwicklung von Mieterwechseln
- Sicherstellung der Einhaltung der Hausordnung
- Rechnungsbearbeitung und Freigabe sowie Budgetkontrolle
- Mitwirkung bei der Erstellung der Instandhaltungs- und Budgetplanung
- Persönlicher Ansprechpartner für die Mieter_innen

Ihr Profil: Sie können eine erfolgreich abgeschlossene technische oder handwerkliche Ausbildung nachweisen. Sie haben im Idealfall mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der Wohnungswirtschaft. Handwerkliches Geschick und ein sicherer Umgang mit modernen Arbeitswerkzeugen wie mobilen Endgeräten (Smartphone/Tablet) runden Ihr Profil ab. Sie sind eine engagierte, verantwortungsbewusste und zuverlässige Persönlichkeit, die gerne im Team arbeitet, und haben Interesse an einer verantwortungsvollen Tätigkeit. Sie zeichnen sich durch ein hohes Maß an Kunden- und Dienstleistungsorientierung aus. Ihr Auftreten Kunden gegenüber ist sicher und verbindlich. Ihre Teamfähigkeit tragen neben Ihrer Gewissenhaftigkeit und Qualitätsorientierung dazu bei, die Teamziele zu erreichen. Einen Führerschein der Klasse B setzen wir voraus.

Unser Angebot: Wir bieten Ihnen interessante, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeiten in einem qualifizierten Arbeitsumfeld. Die Vergütung erfolgt nach TVöD, je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, unter Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Referenzen. Diese senden Sie bitte bis zum 15.07.2021 bevorzugt per E-Mail an personal@fsb-fr.de, Freiburger Stadtbau GmbH, Personalabteilung, Am Karlsplatz 2, 79098 Freiburg.

Wir weisen darauf hin, dass Ihre Kontaktdaten gespeichert werden und wir uns über Bewerber bei öffentlich zugänglichen Stellen informieren.